



AKKA  
HOTELS  
LUSH

2024 YAZ VE KIŞ

FACT SHEET & KONSEPT

<b>Otel Adı</b>	<b>: AKKA HOTELS LUSH</b>	
<b>Adresi</b>	: Sıraselviler Cad. No:10 Taksim Beyoğlu İstanbul	
<b>Telefon</b>	: 0090 212-243 95 95	
<b>Fax</b>	: 0090 212-249 88 70	
<b>Mail Adresi</b>	: <a href="mailto:info@akkahotels.com">info@akkahotels.com</a> – <a href="mailto:reservation@akkahotels.com">reservation@akkahotels.com</a>	
<b>Web Sayfası</b>	: <a href="http://www.akkahotels.com">www.akkahotels.com</a>	
<b>Açılış Yılı</b>	: Mayıs 2017	
<b>Kategori</b>	: 4 Yıldız (4*)	
<b>Konsept</b>	: Oda & Kahvaltı	
<b>Açık Olduğu Dönem</b>	: Tüm yıl	
<b>Mimari Tarzı</b>	: Art Nouveau	
<b>En Yakın Şehir Merkezi</b>	: Taksim Meydanı	<b>Uzaklık:</b> 200 m
<b>En Yakın Havaalanı</b>	: İstanbul Havaalanı	<b>Uzaklık:</b> 41 km
<b>En Yakın İlçe</b>	: Beyoğlu	<b>Uzaklık:</b> 200 m
<b>Konum</b>	: Şehir merkezinde	
<b>Ulaşım</b>	: Metro, otobüs ve dolmuş duraklarına 200 metre mesafede olup, Taksi durağı mevcuttur.	
<b>Toplam Oda /Yatak Sayısı</b>	: <b>89</b> oda / 199 yatak	
<b>Blok Sayısı</b>	: Ana Bina 2 Blok (A ve B)	
<b>Kat Sayısı</b>	: 9 kat	
<b>Asansör Sayısı</b>	: A blokta 2 adet ve B blokta 1 adet mevcuttur.	
<b>Ödeme Şekilleri</b>	: Visa, Master Card, Nakit	
<b>Check-in / Check-out</b>	: Check-in saati : 14:00 / Check-out saati: 12:00	
<b>Evcil Hayvan Kabulü</b>	: Tesise evcil hayvan kabul edilmemektedir.	
<b>Personelin Konuştuğu Diller</b>	: İngilizce, Rusça, Türkçe	
<b>My Assist</b>	: My Assist hizmetleri 08:00-24:00 saatleri arasında bulunmaktadır (Tel:6666)	
<b>Tv Kanalları</b>	:Türkçe, İngilizce, Almanca, Fransızca, Rusça, Arapça, İspanyolca, Japonca kanallar mevcuttur. (Toplam kanal sayısı: 60'tır.)	
<b>Elektrik</b>	: 220W	
<b>Çarşaf Değişimi</b>	: Günüşür	
<b>Havlu Değişimi</b>	: Her gün	
<b>Oda Temizliği</b>	: Her gün	
<b>Minibar Yenileme</b>	: Her gün	

SIRASELVİLER CAD. NO: 10 TAKSİM T+90.212 243 95 95 F+90.212 249 88 70

[info@akkahotels.com](mailto:info@akkahotels.com) - [info@akkalush.com](mailto:info@akkalush.com)

AKKA Hotels Lush bir AK-KA Group kuruluşudur.

[www.akkahotels.com](http://www.akkahotels.com)

Doküman No : Yürürlük Tarihi : Rev No : Sayfa No :



### ODA KATEGORİLERİ & DETAYLARI

1894 – 1896 yılları arasında Rum Mimar I. Küpeliolu tarafından inşa edilmiş, Art Nouveau mimari tarzına sahip bir binadır. Dönemin önde gelen Levanten ailelerine ev sahipliği yapan apartmanın adı "Crissoverghi"dir. Bina 2017 yılında aslına uygun olarak AKKA İnşaat tarafından renove edilmiştir.

Tüm odalarımızın tavan yüksekliği 4 metre ve zemini laminant kaplı olup, klima, telefon, yüksek hızlı kablosuz internet bağlantısı, laptop size kasa, minibar, ince ekran TV ve uydu kanalları bulunmaktadır. Otelimizde konaklayacak misafirlerimize özel odalarında ücretsiz olarak su, çay ve kahve ikramı ile birlikte su ısıtıcısı bulunmaktadır. Banyolarımızın tamamında duşakabin, makyaj aynası, saç kurutma makinesi, banyo buklet malzemeleri ve telefon bulunmaktadır.

#### **Standart No View Oda (manzarasız):**

Toplam sayısı 12 adet olan Standart No View kategorimizdeki odalarımızın genişliği 18m<sup>2</sup> - 23m<sup>2</sup> arasında değişmektedir. 9 adeti iki ayrı tek kişilik yatak ve 1 banyo/wc, 3 adeti çift kişilik yatak ve 1 banyo/wc'den oluşan oda kategorimizdir. Maksimum konaklama kapasitesi 2 kişidir. **Manzarasız odalardır.** Standart No view kategorisindeki odalarımız içerisinde bir oda engelli, bir oda engelli refakatçi odasıdır. \* Sigara içilmez. **(DOĞRU)**

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
STANDARD NO VIEW TWIN	18 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	1
	23 m <sup>2</sup>	MEVCUT DEĞİL	MEVCUT DEĞİL	5
	20 m <sup>2</sup>	MEVCUT DEĞİL	MEVCUT DEĞİL	3
TOPLAM ODA SAYISI				9

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
STANDARD NO VIEW FRENCH	22 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	1
	20 m <sup>2</sup>	MEVCUT DEĞİL	MEVCUT DEĞİL	2
TOPLAM ODA SAYISI				3

#### **Superior Oda:**

Toplam sayısı 30 adet olan Superior kategorisindeki odalarımızın genişliği 18 m<sup>2</sup>-23 m<sup>2</sup> arasında değişmektedir. 22 adeti çift kişilik yatak ve 1 banyo/wc, 8 adeti iki ayrı tek kişilik yatak ve 1 banyo/wc'den oluşan oda kategorimizdir. Maksimum konaklama kapasitesi 2 kişidir. Siraselviler Caddesi veya Billurcu sokak manzarasına sahip odalardır. Bu kategorideki 6 odamızda balkon bulunmaktadır. \* Sigara içilmez. **(DOĞRU)**



AKKA  
HOTELS  
LUSH

2024 YAZ VE KIŞ

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
SUPERIOR TWIN	18 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	4
	23 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	MEVCUT DEĞİL	4
TOPLAM ODA SAYISI				8

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
SUPERIOR FRENCH	18 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	BALKON 80*300	3
	18 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	7
	23 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	BALKON 80*300	1
	20 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	2
	20 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	BALKON 90*200	1
	20 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	BALKON 90*300	1
	20 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	MEVCUT DEĞİL	7
TOPLAM ODA SAYISI				22

### Deluxe Oda:

Toplam sayısı 11 adet olan Deluxe kategorisindeki odalarımızın genişliği 23 m<sup>2</sup> - 25 m<sup>2</sup> arasında değişmektedir. 5 adeti iki ayrı tek kişilik yatak ve 1 banyo/wc, 6 adeti çift kişilik yatak ve 1 banyo/wc'den oluşan oda kategorimizdir. Maksimum konaklama kapasitesi 2 kişidir. Siraselviler Caddesi veya Billurcu sokak manzarasına sahip odalardır. \* Sigara içilmez.

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
DELUX FRENCH	25 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	BALKON 80*300	2
	25 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	4
TOPLAM ODA SAYISI				6

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
DELUX TWIN	23 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	BALKON 80*300	1
	23 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	FRANSIZ BALKON	4
TOPLAM ODA SAYISI				5

### Deluxe Triple Oda:

Toplam sayısı 16 adet olan Deluxe Triple kategorisindeki odalarımızın genişliği 20 m<sup>2</sup> - 34 m<sup>2</sup> arasında değişmektedir. 5 adeti çift kişilik yatak ile taht yatak (120\*200 cm) ve 1 banyo/wc, 6 adeti çift kişilik yatak ile sofa yatak (90\*190 cm) ve 1 banyo/wc'den oluşan oda kategorimizdir. 5 adet odada 2 tek kişilik yatak, sofa (90\*190

SIRASELVİLER CAD. NO: 10 TAKSİM T+90.212 243 95 95 F+90.212 249 88 70

[info@akkahotels.com](mailto:info@akkahotels.com) - [info@akkalush.com](mailto:info@akkalush.com)

AKKA Hotels Lush bir AK-KA Group kuruluşudur.

[www.akkahotels.com](http://www.akkahotels.com)

Doküman No : Yürürlük Tarihi : Rev No : Sayfa No :



AKKA  
HOTELS  
LUSH

2024 YAZ VE KIŞ

cm) ve ve 1 banyo/wc mevcuttur. Maksimum konaklama kapasitesi 3 kişidir. Siraselviler Caddesi veya Billurcu sokak manzarasına sahip odalardır. \* Sigara içilmez.

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
DELUX - TRIPLE TWIN	25 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	1
	30 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	4
TOPLAM ODA SAYISI				5

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
DELUX - TRIPLE FRENCH	25 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	4
	30 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	5
	34 m <sup>2</sup>	BİLLURCU SOKAK	MEVCUT DEĞİL	1
	20 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	MEVCUT DEĞİL	1
TOPLAM ODA SAYISI				11

#### Deluxe Taksim Meydanı Manzaralı Oda:

Toplam sayısı 15 adet olan Deluxe Taksim Square Manzaralı kategorisindeki odalarımızın genişliği 27 m<sup>2</sup> - 30 m<sup>2</sup> arasında değişmektedir. 5 adeti çift kişilik yatak ve 1 banyo/wc, 10 adeti iki ayrı tek kişilik yatak ve 1 banyo/wc'den oluşan oda kategorimizdir. Maksimum kapasitesi 2 kişidir. Taksim Meydanı manzarasına sahip odalardır. 5. Kattaki odalarımız aynı zamanda İstanbul Boğazı ve Boğaz Köprüsü manzaralıdır. Bu kategorideki 4 odamızda Fransız balkon ve 5. kattaki 3 odamızda geniş balkon mevcuttur. \* Sigara içilmez.

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
DELUX TAKSİM SQUARE VIEW FRENCH	27 m <sup>2</sup>	TAKSİM MEYDANI MEŞELİK SOKAK BİLLURCU SOKAK	FRANSIZ BALKON	4
	27 m <sup>2</sup>	TAKSİM MEYDANI MEŞELİK SOKAK BİLLURCU SOKAK	GENİŞ BALKON	1
TOPLAM ODA SAYISI				5

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
DELUX TAKSİM SQUARE VIEW TWIN	27 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ TAKSİM MEYDANI	GENİŞ BALKON	1
	27 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ TAKSİM MEYDANI	MEVCUT DEĞİL	4
	30 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ TAKSİM MEYDANI	MEVCUT DEĞİL	4

SIRASELVİLER CAD. NO: 10 TAKSİM T+90.212 243 95 95 F+90.212 249 88 70

[info@akkahotels.com](mailto:info@akkahotels.com) - [info@akkalush.com](mailto:info@akkalush.com)

AKKA Hotels Lush bir AK-KA Group kuruluşudur.

[www.akkahotels.com](http://www.akkahotels.com)

Doküman No : Yürürlük Tarihi : Rev No : Sayfa No :



AKKA  
HOTELS  
LUSH

2024 YAZ VE KIŞ

	30 m <sup>2</sup>	TAKSİM MEYDANI MEŞELİK SOKAK BİLLURCU SOKAK	GENİŞ BALKON	1
<b>TOPLAM ODA SAYISI</b>				<b>10</b>

### Connected Family Suite Oda:

Toplam sayısı 5 adet olan Connected Family Suite kategorisindeki odalarımızın toplam genişliği 46 m<sup>2</sup>'dir. Her biri 2 odadan oluşmaktadır. Odalardan birinde çift kişilik yatak ve 1 banyo/wc bulunmaktadır, diğer odada 90\*190 sofa yatak ve 1 banyo/wc bulunmaktadır. Çift kişilik yataklı olan oda manzarasız olup, diğer oda Siraselviler Caddesi manzarasına sahiptir. Maksimum konaklama kapasitesi 3 kişidir. \*Sigara içilmez.

ODA KATEGORİSİ	ODA BÜYÜKLÜĞÜ	ODANIN MANZARASI	BALKON DURUMU	ODA SAYISI
CONNECTING FAMILY FRENCH	46 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	BALKON 80*300	1
	46 m <sup>2</sup>	SIRASELVİLER CADDESİ	MEVCUT DEĞİL	4
<b>TOPLAM ODA SAYISI</b>				<b>5</b>

### YİYECEK & İÇECEK SERVİS SAATLERİ

YİYECEK VE İÇECEK SERVİSİ	SERVİS SAATLERİ	MEKAN	SERVİS SUNUMU
KAHVALTI	07.30 – 11.00	TERRACE BAR & RESTAURANT	AÇIK BÜFE
ÖĞLEN VE AKŞAM YEMEĞİ	12.00 – 23.00	TERRACE BAR & RESTAURANT	A LA CARTE
ALKOLLÜ VE ALKOLSÜZ İÇECEK HİZMETİ	12.00 – 23.00	TERRACE BAR & RESTAURANT	A LA CARTE
ALKOLLÜ VE ALKOLSÜZ İÇECEK HİZMETİ	12.00 – 23.00	LOBBY BAR	A LA CARTE
YİYECEK, ALKOLLÜ VE ALKOLSÜZ İÇECEK HİZMETİ	07.30 – 23.00	ODALAR	ODAYA SERVİS

SIRASELVİLER CAD. NO: 10 TAKSİM T+90.212 243 95 95 F+90.212 249 88 70

[info@akkahotels.com](mailto:info@akkahotels.com) - [info@akkalush.com](mailto:info@akkalush.com)

AKKA Hotels Lush bir AK-KA Group kuruluşudur.

[www.akkahotels.com](http://www.akkahotels.com)

Doküman No : Yürürlük Tarihi : Rev No : Sayfa No :



AKKA  
HOTELS  
LUSH

2024 YAZ VE KIŞ

### OTEL HİZMETLERİ

**Ücretsiz Otel Hizmetleri** : Wi-Fi Internet, Odalarda Emanet Kasa, Kahvaltı, Odalarda 2 adet 0,5 L su ve çay – kahve ikramı, Bebek yatağı, Bebek mama sandalyesi, Hamam, Sauna.

**Ücretli Otel Hizmetleri** : Oda Servisi, Faks, Fotokopi, Telefon, Transfer hizmetleri, Kuru temizleme servisi, Terrace Bar&Restaurant'ta A La Carte olarak alınan tüm yiyecek ve içecek hizmetleri, Oda Servisi, Minibar, Toplantı Salonu ve Ekipmanları, Pasha Spa Center'da alınan hizmetler.

### PASHA SPA CENTER

SPA merkezimizde uygulaması yapılan masajlar uluslararası standartlarda özel olarak hazırlanmış uygulama odalarında uzman terapistler tarafından hizmetinize sunulmaktadır. Pasha SPA merkezinde geçireceğiniz saatler kusursuz zaman geçirmenin doyumsuzluğuna ulaşmanızı sağlayacaktır. Pasha SPA Center ayrıcalığı ile özel masajlarımızı kusursuz dokunuşlar eşliğinde sizlere sunuyor zengin masaj çeşitlerimizi denemeden otelimizden ayrılmamanızı tavsiye ediyoruz.

**Pasha Spa Center Üniteleri** :Türk Hamamı, Sauna, Masaj üniteleri

**Ücretli Spa Hizmetleri** :Masajlar (Thai, Bali, Aromaterapi, Mandara, İsveç, Sıcak Taş, Relaxing, Anti Selülit, Spor, Çikolata, Anti-Stres, Derin Doku Masajı, Sıcak Yağ Masajları) Hamam Kесе ve Güzellik bakımları, Yüz Maske Çeşitleri

**Ücretsiz Spa Hizmetleri** :Hamam, sauna (rezervasyonlu)

### TOPLANTI & KONGRE

TOPLANTI SALONLARI	SALON ÖLÇÜLERİ			KULLANIM KAPASİTELERİ		
SALON ADI	EN	BOY	YÜKSEKLİK	ALAN	Ü DÜZEN	BLOK
KÜÇÜK TOPLANTI SALONU	3,25m	4,25m	4m	14m <sup>2</sup>		6 Kişi
BÜYÜK TOPLANTI SALONU	4,6m	6,25m	4m	28,75m <sup>2</sup>	10 Kişi	

### İNTERNET

SIRASELVİLER CAD. NO: 10 TAKSİM T+90.212 243 95 95 F+90.212 249 88 70

[info@akkahotels.com](mailto:info@akkahotels.com) - [info@akkalush.com](mailto:info@akkalush.com)

AKKA Hotels Lush bir AK-KA Group kuruluşudur.

[www.akkahotels.com](http://www.akkahotels.com)

Doküman No : Yürürlük Tarihi : Rev No : Sayfa No :



AKKA  
HOTELS  
LUSH

2024 YAZ VE KIŞ

- Wi-Fi internet bağlantısı genel alanlarda, odalarda ve tüm toplantı salonlarımızda ücretsizdir. (Otel tarafından belirlenen limitlerde)
- Talebe bağlı olarak grup konaklamalarına özel network bağlantısı ücretli verilebilmektedir.

### **NOTLAR**

- ✓ 4207 sayılı kanun kapsamında kapalı alanlarda sigara içilmez. Tüm otel "Sigara İçilmez" oteldir. Odalarda sigara içildiği tespit edildiği takdirde, odanın temizliği için 2 günlük kapama bedeli olan 250 Euro misafirlerden tahsil edilir.
- ✓ Otelde, checkin sırasında misafirlerden otelde minibar, spa ve restoranda oluşabilecek ekstralarını garanti altına alma ve otel içinde meydana gelecek olan zayı, zarar ve kayıp ürünlerin tahsili için 100 Euro/USD/Pound provizyon alınmaktadır.
- ✓ Servis edilen tüm içecekler Gümrük Müdürlüğü'nce ithalatına izin verilen içeceklerdir.
- ✓ Otel bilgileri herhangi bir yerde (katalog, dergi, reklam vb.) basımından önce tanıtım yazısı otel yönetimince onaylanmalıdır. Onay alınmadan sunulan yazılı her türlü evrak bilgileri dağıtım yapan kuruma aittir, doğabilecek hatalardan tesis sorumlu değildir.
- ✓ Otel bilgileri, önemini kapsayan zaman dilimi içerisinde, otel yönetimi değişiklik, iptal ve mekân değişiklikleri yapmaya yetkilidir. Bu kapsamda basılı evraklardaki yazılı bilgiler yapılan değişikliklere göre baskıyı yapan kurum tarafından değerlendirmeye alınır.
- ✓ 7000 TL üzeri nakit ödemelerin nakit olarak kabul edilememekte, kredi kartı veya banka havalesi yapılması gerekmektedir.

SIRASELVİLER CAD. NO: 10 TAKSİM T+90.212 243 95 95 F+90.212 249 88 70

[info@akkahotels.com](mailto:info@akkahotels.com) - [info@akkalush.com](mailto:info@akkalush.com)

AKKA Hotels Lush bir AK-KA Group kuruluşudur.

[www.akkahotels.com](http://www.akkahotels.com)

Doküman No :	Yürürlük Tarihi :	Rev No :	Sayfa No :
--------------	-------------------	----------	------------